



Compte rendu de réunion du Conseil de quartier Nord mardi 22 octobre 2024

Début de séance 18h00, Maison de la Jeunesse et des Sports.

Présents : BARTHELEMIO André, LACHICHE Philippe (vice-président et président de séance), LEFEBVRE Luc, MACKÉ Alain, MUCHENBLED Christian (Vice-président), TARTELET Patrick (secrétaire de séance), VIERNE Annick.

CLEMENT Thierry, DUCAROUGE Guy (observateurs).

Excusés : POUSSEUR Norbert (Président) et TUECH André.

Pour la Mairie : DEVILETTE Richard, MEUNIER Franck.

- **Retour sur la fête de quartier du 22 juin :**

Peu de participation. Il faudra différencier tournoi de pétanque et fête de quartier proprement dit.

Il faut repenser l'affaire, mobiliser au maximum, proposer aux enfants des animations et des jeux. Éventuellement refaire la balade du lavoir au Domaine du Dragon, voire tout réaliser au Domaine. Étude à mener et contacter les propriétaires. Contacter également l'Association « Restons en forme » pour organiser une randonnée.

- **Révision de PLU :**

Des ateliers participatifs PLU auront lieu le 27 novembre prochain à 16 h 30 à l'hôtel de ville, salle des Cordeliers. S'inscrire sur le site de l'Urbanisme de la Mairie. La participation citoyenne est souhaitable car engage le territoire sur le long terme. Le travail est une co-construction Ville-habitants.

Voirie :

La question de l'entretien général et de l'état des chaussées précise le détail de tous les travaux en cours de réfection des voies de circulation et autres aménagements piétonniers sur la commune, tels :

- ✓ Réseau d'eau Avenue de Grasse refait. Cependant le Département n'a pas pris en compte financièrement, les trottoirs dans la réfection de la voirie.
- ✓ Chemin du Coutelet : Cela dure depuis 2004. L'expertise du chêne a été effectuée. Il sera abattu en fin d'année. Tout le chemin sera à reprendre.
- ✓ Boulevard Foch/Liberté : Les canalisations ont été vérifiées et sont correctes. Pour ce

- faire, il n'y a eu qu'une reprise d'enrobé effectuée. Le revêtement est anti-bruit.
- ✓ Chemin de la Sirène : problème du mur à voir.
 - ✓ Boulevard des Remparts : Réfection à voir avec les futurs travaux du réseau de chaleur liée au PTE (depuis les Écoles militaires vers l'hôpital).
 - ✓ Secteur du Peyrard : dégradation des murs en pierres et leur effondrement sur la chaussée. Procédure en cours auprès du propriétaire.
 - ✓ Envahissement de la végétation sur certains trottoirs et chaussées. Terre-plein central du rond-point des Danseurs vers le centre-ville très sale avec des herbes folles.
 - ✓ À noter que le bassin de rétention de Folletière a été efficace lors des dernières grosses pluies.
 - ✓ Programme immobilier : Le projet de construction au début du Chemin du Peyrard surplombant la Vieille route de Grasse à l'arrêt.

Pôle de Transition Énergétique (PTE) :

Réunion public le 29 octobre 2024 à 18 h 00 au complexe St-Exupéry.

Il est rappelé la présentation de ce projet déjà exposé à l'occasion de la réunion publique du 13 mars dernier.(projet voté le 19 février par DPVA).

« Ce projet représente une alternative aux énergies fossiles et à l'enfouissement des déchets en permettant de valoriser ces produits par combustion et création d'un réseau de chaleur qui permettra de fournir l'énergie nécessaire au fonctionnement de différents bâtiments publics sur Draguignan ainsi que l'alimentation d'énergie pour des serres maraîchères sur site»

Il devrait être implanté dans le secteur de la Vaugine (Puits de l'Éouve derrière le cimetière paysager).

Concernant le montage financier de ce dossier, 135 millions sont engagés, remboursables sur 25 ans.

Le groupement d'entreprises privées retenu à l'issue de l'appel d'offre est Paprec/Pizzorno. Il est indiqué que Pizzorno est une entreprise locale ayant son siège à Draguignan.

Budget participatif : dernier délai le 31 octobre 2024.

<https://jeparticipe.ville-draguignan.fr/>

Il est rappelé que toute personne résidant ou travaillant sur la commune peut participer au vote. Une enveloppe de 100 000 € budget dédiée à cette action. 40 idées sont proposées au vote.

Questions diverses :

- ✓ Vérifier la praticabilité du sentier vallon de la Raille
- ✓ Aménager le virage au carrefour Chemin des Amandiers/Chemin de Colombaille. (en cours)
- ✓ Problème de stationnement anarchique dans les virages du Chemin du Peyrard.
- ✓ Possibilité d'étendre la ligne 2 de bus au Chemin du Peyrard/Ginestet/Malmont-Figanières.

- ✓ Veiller à l'entretien de l'avaloir en bas du lotissement Bergerie.

Réunion publique le 9 décembre à St-Exupéry, en présence de Mme la Sous-préfète et M. Le Procureur).

Prochaine réunion de quartier le 21 janvier 2025 à 18 h 00 à la MSJ.

Fin de séance 19 h 30.